

Datenschutzerklärung.

Die vorliegende Datenschutzerklärung gilt für die SBB Investorendatenbank (IDB).

Der Schutz Ihrer Daten ist uns ein wichtiges Anliegen.

Personendaten sind alle Angaben und Informationen, die sich auf eine bestimmte oder bestimmbare natürliche oder juristische Person beziehen. Dazu gehören neben Kontaktdaten wie Name, Funktion, Telefonnummer, Anschrift oder E-Mail-Adresse weitere Angaben, die Sie uns mitteilen, wie beispielsweise die Investitionskriterien Ihrer Firma.

Mit dieser Datenschutzerklärung informieren wir Sie darüber, welche Daten wir von Ihnen bearbeiten, wofür wir diese Daten benötigen und wie Sie der Datenerhebung widersprechen können.

Wenn wir in dieser Datenschutzerklärung von Bearbeitung Ihrer Personendaten sprechen, so meinen wir damit jeden Umgang mit Ihren Personendaten. Dazu gehören die Speicherung, die Bearbeitung, die Nutzung, das Löschen usw.

Weshalb sammeln wir Personendaten?

Uns ist bewusst, wie wichtig Ihnen der sorgfältige Umgang mit Ihren Personendaten ist. Sämtliche Datenbearbeitung erfolgt nur zu einem spezifischen Zweck. Bei Übereinstimmung der Investitionskriterien mit einem unserer Verkaufsobjekte wird die Kontaktperson 1 direkt kontaktiert. Wir erheben, speichern und bearbeiten Personendaten, soweit dies erforderlich ist.

Welche Daten werden in der SBB Investorendatenbank gesammelt?

In der SBB Investorendatenbank sammeln wir folgende Daten:

- Firmenname, Adresse, Website, Firmendokumente (Investitionsprofile)
- Kontaktpersonen: Anrede, Name, Funktion, Adresse, Telefonnummer, E-Mail-Adresse, Sprache
- Investitionskriterien der Firma: Region, Grosszentren, Nutzung, Objekt-Typ, Investitionsvolumen, Investitionsstrategie
- Verkäufe: eingereichte Offerten, getätigte Verkäufe, Notizen zu Meetings

Als Nutzer der IDB sind Sie für die Richtigkeit der von Ihnen erfassten Daten verantwortlich.

Welche Daten werden im Zusammenhang mit dem Marketing bearbeitet?

Sofern Sie nicht widersprechen, verwenden wir zu Immobilienverkaufszwecken Ihre Kundendaten (Investitionskriterien, Strategie), um Ihnen unsere Verkaufsobjekte, welche mit Ihren Investitionskriterien übereinstimmen, anzubieten.

Wir werten diese Daten aus, um Ihnen möglichst relevante Informationen und Angebote zuzustellen oder anzuzeigen (per E-Mail).

Registrierung in der SBB Investorendatenbank.

Die Registrierung in der SBB Investorendatenbank erfolgt über einen Link, welchen wir Ihnen per E-Mail zustellen. Anpassungen können vorgenommen werden durch die Firma auf ihrer Investorenkartei sowie durch den/die Administrator/in der SBB AG und durch die externe Programmierungsfirma.

Kontaktformular.

Sie haben die Möglichkeit, ein Kontaktformular zu verwenden, um mit uns in Kontakt zu treten. Dabei ist die Eingabe von bestimmten personenbezogenen Daten zwingend (im jeweiligen Formular gekennzeichnet).

Wir verwenden diese und weitere freiwillig eingegebene Daten (wie Anrede, Anschrift, Telefonnummer und Firma) nur, um Ihre Kontaktanfrage bestmöglich und personalisiert beantworten zu können. Eine allfällige freiwillige Angabe darüber, wie Sie auf unser Angebot aufmerksam wurden, wird ferner zu internen statistischen Zwecken verwendet.

Wie lange werden Ihre Daten aufbewahrt?

Ihre Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erfüllung des Zwecks, zu dem sie erhoben wurden nicht mehr erforderlich sind, auf Wunsch der Firma oder wenn über einen längeren Zeitraum keine Offerten resp. Rückmeldungen zu Verkaufsobjekten eingetroffen sind.

Werden Ihre Daten an Dritte weitergegeben?

Ausserhalb der SBB Investorendatenbank erfolgt keine Weitergabe, kein Verkauf oder sonstige Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an Dritte.

Kosten.

Die SBB Investorendatenbank resp. die jeweiligen Investorenkarteien werden kostenlos zur Verfügung gestellt.

Datensicherheit.

Wir bedienen uns geeigneter technischer und organisatorischer Sicherheitsmassnahmen, um Ihre bei uns gespeicherten persönlichen Daten gegen Manipulation, teilweisen oder vollständigen Verlust und gegen unbefugten Zugriff Dritter zu schützen. Unsere Sicherheitsmassnahmen werden entsprechend der technologischen Entwicklung fortlaufend verbessert.

Auch den unternehmensinternen Datenschutz nehmen wir sehr ernst. Unsere Mitarbeitenden und die von uns beauftragten externen Dienstleister haben sich zur Verschwiegenheit und zur Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen verpflichtet.

Wir ergreifen angemessene Vorsichtsmassnahmen, um Ihre Daten zu schützen. Jedoch birgt die Übermittlung von Informationen über das Internet und andere elektronische Mittel stets gewisse Sicherheitsrisiken und wir können für die Sicherheit von Informationen, die auf diese Weise übermittelt werden, keine Garantie übernehmen.

Gewährleistungs- und Haftungsausschluss.

Die Nutzung der IDB erfolgt – soweit nicht etwas anderes vereinbart – auf eigene Gefahr und Verantwortung. Die Haftung der SBB wird im Rahmen des gesetzlich Zulässigen wegbedungen.

Ausgeschlossen wird die Haftung auch für entgangenen Gewinn, für Fehlleistungen der IDB aller Art (z.B. Betriebsunterbrechung, Funktionsstörungen, etc.), Missbrauch durch Dritte (z.B. Einsehen von Daten, Kopien) sowie Verlust von Daten.

Gerichtstand und Anwendbares Recht.

Für sämtliche Streitigkeiten zwischen Ihnen als Nutzer der IDB und der SBB sind die Gerichte am Sitz der SBB in Bern ausschliesslich zuständig. Anwendbar ist ausschliesslich Schweizerisches Recht.

Änderungen dieser Datenschutzerklärung.

Wir behalten uns das Recht vor, diese Erklärung jederzeit und nach unserem freien Ermessen abzuändern und zu ergänzen. Bitte konsultieren Sie diese Erklärung regelmässig.

Letzte Aktualisierung: März 2019